

Jegyzőkönyv

Készült: Hevesaranyos Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2026.03.17.** napján 15:00 órai kezdettel a Hevesaranyos, Petőfi Sándor u. 1. sz. alatti üléstermében megtartott nyílt képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Hossó Imre Sándor polgármester
Kiss István képviselő
Ferencné Simon Márta képviselő

Késést előzetesen bejelentett: Koós András Bálint képviselő

Távolmaradását jelezte: Barkóczi Sándor képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Farkas-Csákvári Georgina jegyző

Meghívott: Bartáné Lehóczky Anna óvodaigazgató

Jegyzőkönyvvezető: Káli-Pozsik Renáta igazgatási ügyintéző

Hossó Imre Sándor polgármester: Megállapítja, hogy az 5 fős képviselő-testületből 3 fő megjelent, 1 fő ülés közben várhatóan érkezik, így a testület határozatképes. Ismerteti az nyílt ülés napirendi pontjait.

NAPIRENDI PONTOK

Javasolt napirendi pontok:

1. **Javaslat: Óvodával kapcsolatos döntéshozatalok**
Előterjesztő: Hossó Imre Sándor polgármester
2. **Javaslat: A szociális ellátásról szóló rendelet elfogadása**
Előterjesztő: Hossó Imre Sándor polgármester
3. **Javaslat: A Caritas Hungarica által bérelt önkormányzati ingatlan értékesítésére beérkezett árajánlat megtárgyalása**
Előterjesztő: Hossó Imre Sándor polgármester
4. **Javaslat: Helyi Választási Bizottság tag és póttagok megválasztása**
Előterjesztő: Hossó Imre Sándor polgármester
5. **Egyéb ügyek**

A Képviselő-testület 3 egybehangzó igen szavazattal, határozathozatala nélkül elfogadja a javaslat szerinti napirendi pontok tárgyalását.

Elfogadott napirendi pontok:

1. **Javaslat: Óvodával kapcsolatos döntéshozatalok**
Előterjesztő: Hossó Imre Sándor polgármester
2. **Javaslat: A szociális ellátásról szóló rendelet elfogadása**
Előterjesztő: Hossó Imre Sándor polgármester
3. **Javaslat: A Caritas Hungarica által bérelt önkormányzati ingatlan értékesítésére beérkezett árajánlat megtárgyalása**
Előterjesztő: Hossó Imre Sándor polgármester
4. **Javaslat: Helyi Választási Bizottság tag és póttagok megválasztása**
Előterjesztő: Hossó Imre Sándor polgármester
5. **Egyéb ügyek**

Hossó Imre Sándor polgármester: Javasolja a képviselő-testület számára, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítők Kiss István és Ferencné Simon Márta képviselők legyenek. Kérdezi a képviselőket, hogy vállalják-e a hitelesítést.

Kiss István képviselő: Vállalja.

Ferencné Simon Márta képviselő: Vállalja.

Hossó Imre Sándor polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról szavazni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

...../ 2026. (.....). sz. képviselő- testületi határozati javaslat

Hevesaranyos Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2026. március 17-ei napon tartott nyílt képviselő-testületi ülésen Kiss István és Ferencné Simon Márta képviselőket választja jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026.03.17.

A képviselő- testület 2-2 igen szavazattal az érintett felek tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozza.

Határozat:

54/2026. (III.17.) sz. képviselő- testületi határozat

Hevesaranyos Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2026. március 17-ei napon tartott nyílt képviselő-testületi ülésen Kiss István és Ferencné Simon Márta képviselőket választja jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026.03.17.

Napirendi pontok tárgyalása:

1/1.Napirendi pont: Óvodával kapcsolatos döntéshozatalok - Beiratkozás

Előterjesztő: Hossó Imre Sándor polgármester

Hossó Imre Sándor polgármester: Elmondja, hogy a kiküldött anyag tartalmazza a vonatkozó jogszabályi háttérrel, amely szerint a fenntartó jogosult dönteni az óvodába történő jelentkezés módjáról, valamint az óvodai általános felvételi időpontról.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az intézményvezető részéről a beiratkozás időpontjára vonatkozó javaslat megérkezett a fenntartóhoz, amelyet az alábbiakban ismertet.

Hevesaranyosi Óvoda

Hevesaranyos

Petőfi Sándor utca 3.

3322

Ikt.sz.:9/2026

Tárgy: Óvodai felvételi időpont

Hevesaranyos Községi Önkormányzat

Képviselő –Testület

részére

Hevesaranyos
Petőfi Sándor utca 1.
3322

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXCV. törvény (2) bekezdésének b) pontja értelmében a fenntartó dönt az óvodába történő jelentkezés módjáról, az óvodai általános felvételi időpontról.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendeletet 20.§ (1) bekezdése értelmében:

„Az óvodai beiratkozásra a tárgyév április 20-a és május 20-a között kerül sor. A fenntartó az óvodai beiratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról a beiratkozás első határnapját megelőzően legalább harminc nappal

- a) közleményt vagy hirdetményt tesz közzé a saját honlapján
- b) közlemény vagy hirdetmény közzétételét kezdeményezi a fenntartásában működő óvoda honlapján, ennek hiányában a helyben szokásos módon, valamint
- c) tájékoztatja az óvoda működésének helye szerinti települési önkormányzatot, amennyiben a fenntartó nem települési önkormányzat.'

Az óvodai beiratkozás javasolt időpontjai:

- **2026. április 22-én:8.00 - 16.30-ig**
- **2026. április 23-án:8.00 - 16.30- ig** várjuk a kedves szülőket.

Az intézmény felvételi körzete Hevesaranyos község területe.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Hevesaranyos, 2026. 03.09.

Tisztelettel: *Bartáné Lehóczky Anna*
óvodaigazgató

Hossó Imre Sándor polgármester: Megkérdezi van-e észrevétel, mivel hozzászólás nem érkezett kéri a képviselő-testületi tagokat, hogy az alábbi határozati javaslatról szavazni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

.....(III.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Hevesaranyos Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a **Hevesaranyosi Óvodában a 2026/2027. nevelési évre történő beiratkozást** az alábbi időpontokban határozza meg

2026.04.22-én 08.00-16.30-ig

2025.04.23-án 08.00-16.30-ig

Felelős : Polgármester
Határidő: 2026. május 20.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el.

Határozat:

55./2026.(III.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Hevesaranyos Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a **Hevesaranyosi Óvodában a 2026/2027. nevelési évre történő beiratkozást** az alábbi időpontokban határozza meg

2026.04.22-én 08.00-16.30-ig

2026.04.23-án 08.00-16.30-ig

Felelős : Polgármester
Határidő: 2026. május 20.

1/2.Napirendi pont: Óvodával kapcsolatos döntéshozatalok – nyári zárva tartás
Előterjesztő: Hossó Imre Sándor polgármester

Hossó Imre Sándor polgármester: Továbbiakban ismerteti a távol maradt képviselő levelét, aki egyéb elfoglaltsága miatt az ülésen nem tud részt venni, ugyanakkor az óvodát érintő napirendi ponthoz kapcsolódóan észrevételeket fogalmaz meg.

Képviselő úr írásában hangsúlyozza, hogy a választópolgárok érdekeit kell szem előtt tartani, ugyanakkor az önkormányzat fenntartásában működő intézményekkel kapcsolatos döntések közös felelősséget jelentenek.

Indítványozza, hogy az óvoda nyári zárva tartására vonatkozó döntés előtt annak szakmai indoklása kerüljön ismertetésre, annak érdekében, hogy a testület megalapozott döntést hozhasson, és azt megfelelően képviselni tudja a lakosság felé.

Indítványában továbbá kérdéseket fogalmaz meg az alábbiakkal kapcsolatban: történt-e felmérés a szülők körében a nyári gyermekelhelyezési igények tekintetében. Amennyiben szükséges a gyermekek más településen történő elhelyezése az önkormányzat vállalni tudja-e a szállítás költségeit, illetve történt-e egyeztetés a feladat ellátásának módjáról; továbbá ki lesz az illetékes kapcsolattartó, és hogyan biztosított a szülők gyors és hatékony értesítése szükség esetén.

A képviselő a levélben hangsúlyozza, hogy a döntések meghozatala során a felelősség közös, amelyben a polgármester, a képviselő-testület, az óvodavezetés és az intézmény dolgozói egyaránt szerepet vállalnak.

Hossó Imre Sándor polgármester: Rákérdez, hogy a Képviselő-testület részéről felmerül a kérdés, hogy a nyári zárva tartás ideje alatt a gyermekfelügyelet milyen módon kerül biztosításra, illetve szükséges-e a gyermekek más településen történő ideiglenes elhelyezése. valamint hogy ennek biztosítására hány férőhely áll rendelkezésre, illetve hány gyermek ellátásával szükséges számolni. Továbbá tisztázandó, hogy a gyermekek szállítása, illetve kísérése hogyan történik, és ehhez hány kísérő személy biztosítása szükséges.

Bartáné Lehóczky Anna óvodaigazgató: A kérdésekre adott válasza szerint eddig nem merült fel más településen történő elhelyezés iránti igény a nyári zárva tartás időszaka alatt, azonban az intézmény felkészült arra, hogy amennyiben akár egy szülő részéről is igény jelentkezik, biztosítják a megfelelő ellátás módját.

Tájékoztatja a képviselő -testületet, hogy a két óvoda megállapodást kötött, hogy a nyári zárva tartás ideje alatt a szülők igénye esetén együttműködnek egymás gyermekének ideiglenes fogadásában, a köznevelési feladatellátás folyamatosságának biztosítása érdekében. A döntések meghozatala során a felelősség közös, amelyben a polgármester, a Képviselő-testület, az óvodavezetés és az intézmény dolgozói egyaránt szerepet vállalnak.

MEGÁLLAPODÁS

Óvodák közötti együttműködésről, a nyári zárva tartás idejére

Jogszályi hivatkozás:

amely létrejött egyrészről

A 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3. § (7) bekezdése arról rendelkezik, hogy az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február tizenötödikéig a szülőket tájékoztatni kell. Az óvoda nyitva tartásának rendjét a Köznevelési törvény 49. §-a szerint pedig a fenntartó határozza meg.

1. Óvoda: Egerbaktai Óvoda

székhelye: 3321 Egerbakta Dobó utca 12/A

képviseli: Cseh - Vincze Aranka igazgató

OM azonosító: 031358

másrészről

2. Óvoda: Hevesaranyosi Óvoda

székhelye: 3322 Hevesaranyos, Petőfi Sándor út 3.

képviseli: Bartáné Lehóczky Anna igazgató

OM azonosító: 201852.

a továbbiakban együtt: **Felek** között.

1. A megállapodás célja

A Felek jelen megállapodással rögzítik, hogy a 2025/2026. nevelési év nyári zárva tartása alatt a szülők igénye esetén, **együttműködnek egymás gyermekének ideiglenes fogadásában**, a köznevelési feladatellátás folyamatosságának biztosítása érdekében.

2. Nyári zárva tartás időtartama

1. Óvoda zárva tartása: 2026.06.22.-2026.07.24.

2. Óvoda zárva tartása: 2026.07.27.-2026.08.31.

A zárva tartás időtartamait a Felek egyeztették, és a szülőket erről **a jogszabály szerint tájékoztatják.**

3. A gyermekek fogadásának rendje

1. Amennyiben a szülő gyermeke elhelyezését kéri egy másik, jelen megállapodásban részes óvodában, úgy a fogadó óvoda köteles a gyermeket ideiglenesen ellátásba venni a zárva tartás időtartamára.

2. A fogadó óvoda a gyermek számára teljes óvodai ellátást biztosít (felügyelet, nyári foglalkozások, tevékenységek, étkezés).

3. A gyermek számára külön felvételi eljárás nem szükséges, a beutalást az átadó óvoda igazolja (pl. nyári elhelyezési lap vagy igazolás a gyermek státuszáról).

4. Adatkezelés és dokumentáció

1. A gyermek fogadásához szükséges alap adatokat (név, születési dátum, szülők adatai, étkezési adatok, egészségügyi információk) az átadó óvoda a fogadó óvodának átadja.

2. Az adatkezelés a GDPR és a köznevelési jogszabályok szerint, a nevelés ellátásához szükséges mértékben történik.

3. A jelen megállapodás nem érinti a gyermek óvodai jogviszonyát: az továbbra is azeredeti óvodában marad fenn.

5. Étkezés és térítési díj

1. A gyermek **étkezésének** megrendelése és térítési **díjának megfizetése**

- vagy az **átadó,**

- vagy a **fogadó óvoda gyakorlatában** történik

(**Felek közös megállapodása szerint**).

2. A **Felek rögzítik a választott eljárást:**

(**pl.,Az étkezést a fogadó óvoda rendeli meg és amennyiben releváns számfejt.**")

6. Felelősségi és működési szabályok

1. A **fogadó óvoda** a gyermek felügyeletét és biztonságos ellátását **teljes felelősséggel biztosítja.**

2. A **gyermek balesete, egészségügyi ellátása vagy egyéb rendkívüli esemény esetén a fogadó óvoda az előírt protokoll szerint jár el, és haladéktalanul értesíti a szülőt és az eredeti óvodát.**

7. A megállapodás hatálya

A **megállapodás a Felek aláírásával lép hatályba,** és érvényes a 2025/2026. év nyári zárva tartási időszakára, **illetve annak lebonyolítására.**

A **megállapodásból eredő esetleges vitás** kérdéseket a **Felek** egyeztetéssel rendezik.

Hossó Imre Sándor polgármester: Összegezi, hogy az önkormányzat feladatkörébe tartozik a gyermekek szállításával összefüggő költségek biztosítása, valamint a kísérés megszervezése és feltételeinek garانتálása. Ezzel párhuzamosan a fogadó intézmény a gyermekek szállítását és elhozatalát saját működési rendjébe illeszti, az intézmény nyitva tartásához igazodva, a szülői igények lehetőség szerinti figyelembevételével.

dr. Farkas-Csákvári Georgina jegyző: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a gyermekek kísérésének biztosítása érdekében az óvoda köteles a gyermekkísérő személyével, illetve a feladatellátás módjával kapcsolatban megfelelő megállapodással rendelkezni.

Hangsúlyozza, hogy a vonatkozó szülői nyilatkozatok kiemelt jelentőséggel bírnak. Az óvoda nyári zárva tartása kizárólag abban az esetben valósítható meg, amennyiben a szülők részéről nincs igény az intézmény nyitva tartására, illetve gyermekük elhelyezésére, függetlenül a másik óvodával kötött együttműködési megállapodástól.

Bartáné Lehóczky Anna óvodaigazgató: Hozzászólásában megjegyzi, a tíz napot meghaladó hiányzás esetén a szülő köteles távolmaradási engedély iránti kérelmet benyújtani. A nyári zárva tartás

előkészítése során a szülői igények felmérésére legkorábban a zárást megelőző két héttel, július hónapban kerül sor.

Hossó Imre Sándor polgármester: Megkérdezi van-e kérdés az elhangzottak kapcsolatban, mivel hozzászólás nem érkezett kéri a képviselő-testületi tagokat, hogy az alábbi határozati javaslatról szavazni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

.....(III.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Hevesaranyos Községi Önkormányzat Képviselő- testülete úgy határoz, hogy a Hevesaranyosi Óvoda 2026. július 27. és 2026. augusztus 31. napok közötti zárva tartását elfogadja, ahhoz hozzájárul. valamint az óvodák közötti, a nyári zárva tartás időszakára vonatkozó együttműködési megállapodást jóváhagyja.

Határidő: 2026.08.31.

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el.

Határozat:

56./2026.(III.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Hevesaranyos Községi Önkormányzat Képviselő- testülete úgy határoz, hogy a Hevesaranyosi Óvoda 2026. július 27. és 2026. augusztus 31. napok közötti zárva tartását elfogadja, ahhoz hozzájárul. valamint az óvodák közötti, a nyári zárva tartás időszakára vonatkozó együttműködési megállapodást jóváhagyja.

Határidő: 2026.08.31.

Felelős: polgármester

1/3.Napirendi pont: Óvodával kapcsolatos döntéshozatalok – Óvodai dokumentumok jóváhagyása

Előterjesztő: Hossó Imre Sándor polgármester

dr. Farkas-Csákvári Georgina jegyző: Felszólalásában emlékeztet, hogy a kiküldött anyag tartalmazta a Hevesaranyosi Óvoda 2024/2025. nevelési évre vonatkozó beszámolóját, a házirendet, valamint az SZMSZ-t.

Érdeklődik az iránt, hogy az intézményben miként kerül kialakításra a lépcsőzetes munkakezdés rendje, valamint ez a gyakorlat hogyan járul hozzá a feladatellátás folyamatosságának biztosításához.

Bartáné Lehóczky Anna óvodaigazgató: Válaszában elmondja, a munkavállalók munkakezdési időpontja eltérő, egymást követően került meghatározásra, egyik kolléga 7 órára, a másik 10-re jön. Mindez annak érdekében, hogy az intézmény nyitvatartási ideje alatt a feladatellátás folyamatosan és egyenletesen biztosított legyen..

A lépcsőzetes munkakezdés célja, hogy a gyermekek fogadása, felügyelete és ellátása az intézmény teljes nyitvatartási ideje alatt zavartalanul megvalósuljon, figyelemmel a gyermekek érkezésének és távozásának időbeli megoszlására.

dr. Farkas-Csákvári Georgina jegyző: Megkérdezi, hogy a státusztörvény által engedett módon a gyermekek felügyeletének dajka általi ellátása mely időszakokban, illetve milyen esetekben kerül alkalmazásra

Bartáné Lehóczky Anna óvodaigazgató: Válaszában elmondja, hogy amennyiben valamelyik óvodapedagógus hiányzik, és a délutáni időszakban, amikor nincs szervezett pedagógiai tevékenység, a gyermekek felügyeletét az intézményben foglalkoztatott dajka látja el.

dr. Farkas-Csákvári Georgina jegyző: Érdeklődik, hogy a következő nevelési év tekintetében miként alakul a ballagó, illetve az újonnan felvett gyermekek létszáma.

Bartáné Lehóczky Anna óvodaigazgató: Válaszában tájékoztatja, hogy az intézményben a beírt létszám magas, a gyermekek száma jelentős, a hiányzás mértéke pedig minimális. 6 gyermek ballag, és 13 új óvodással számol, akiket lehetőség szerint már folyamatos beszoktatás keretében fogad.

Megérkezik a testületi-ülésre 15:29 perckor Koós Bálint András képviselő.

dr. Farkas-Csákvári Georgina jegyző: Felhívja a figyelmet arra, hogy a házirenddel kapcsolatban az óvodába járási kötelezettség alóli felmentés tekintetében a hatályos szabályozás szerint már nem a jegyző, hanem a kormányhivatal jár el, ezért a vonatkozó rendelkezések felülvizsgálata és szükség szerinti módosítása indokolt.

Hevesaranyosi Óvoda Házirend / V. Egyéb szabályozások / 3. Óvodába járási kötelezettség

A jegyző – az egyházi és magán fenntartású intézmények esetében a fenntartó – a szülő kérelmére és az óvodaigazgató, valamint a védőnő egyetértésével, a gyermek jogos érdekét szem előtt tartva, az ötödik életév betöltéséig felmentést adhat a kötelező óvodai nevelésben való részvétel alól, ha a gyermek családi körülményei, képességeinek kibontakoztatása, sajátos helyzete indokolja.

Hossó Imre Sándor polgármester: Megkérdezi van-e kérdés az elhangzottak kapcsolatban, mivel hozzászólás nem érkezett kéri a képviselő-testületi tagokat, hogy az alábbi határozati javaslatról szavazni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

.....(III.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Hevesaranyos Községi Önkormányzat Képviselő- testülete úgy határoz, hogy a Hevesaranyosi Óvoda tekintetében az alábbi észrevételt veszi figyelembe:

– a házirenddel kapcsolatban az óvodai nevelési kötelezettség alóli felmentésre vonatkozó rendelkezések esetében a hatályos jogszabályok szerint az eljárásra már nem a jegyző, hanem a kormányhivatal jogosult;

az észrevétel alapján elvégzett javítást követően megállapítja, hogy az Óvoda házirendje megfelel a hatályos jogszabályi előírásoknak, és azt tudomásul veszi. Továbbá a mellékletben foglaltak szerint elfogadja a Hevesaranyosi Óvoda 2024/2025. nevelési évre vonatkozó beszámolóját, továbbá jóváhagyja az intézmény Pedagógiai Programját és Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Határidő: 2026.03.17.

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el.

Határozat:

57./2026.(III.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Hevesaranyos Községi Önkormányzat Képviselő- testülete úgy határoz, hogy a Hevesaranyosi Óvoda tekintetében az alábbi észrevételt veszi figyelembe:

– a házirenddel kapcsolatban az óvodai nevelési kötelezettség alóli felmentésre vonatkozó rendelkezések esetében a hatályos jogszabályok szerint az eljárásra már nem a jegyző, hanem a kormányhivatal jogosult;

az észrevétel alapján elvégzett javítást követően megállapítja, hogy az Óvoda házirendje megfelel a hatályos jogszabályi előírásoknak, és azt tudomásul veszi. Továbbá a mellékletben foglaltak szerint elfogadja a Hevesaranyosi Óvoda 2024/2025. nevelési évre vonatkozó beszámolóját, továbbá jóváhagyja az intézmény Pedagógiai Programját és Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Határidő: 2026.03.17.

Felelős: polgármester

2.Napirendi pont: A szociális ellátásról szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Hossó Imre Sándor polgármester

Hossó Imre Sándor polgármester: Felkéri dr. Farkas-Csákvári Georgina jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

dr. Farkas-Csákvári Georgina jegyző: Emlékeztetőül elmondja, az előző ülésen elhangzottak szerint az eseti jellegű juttatás összegének 10 000 Ft-ról 20 000 Ft-ra történő emelése indokolt. A 13. § rendelkezése alapján az alkalmanként nyújtható támogatás összege legfeljebb 20 000 Ft.

Továbbá rögzítésre került, hogy a jövedelem igazolása tekintetében nem indokolt kizárólag a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által kiállított igazolás elfogadása; a jövedelem igazolásának lehetséges módjait a 4. § tartalmazza

A rendelet célja, hogy meghatározza az eseti jellegű juttatások nyújtásának feltételeit és kereteit, valamint a jogosultság igazolásának módját. A szabályozás módosítása során az alábbi technikai jellegű változtatások kerülnek beépítésre: az eseti jellegű juttatás összeghatárának emelése, továbbá a jövedelem igazolására vonatkozó rendelkezések pontosítása annak érdekében, hogy ne kizárólag a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által kiállított igazolás kerüljön elfogadásra.

Hossó Imre Sándor polgármester: Kéri a képviselőket, hogy az alábbi rendelet-tervezetről szavazni szíveskedjenek.

Rendelet-tervezet:

Hevesaranyos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (III.18) önkormányzati rendelete

a szociális ellátásról

[1] A rendelet célja, hogy a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében szabályozza a pénzbeli és természetbeni juttatások, valamint a szociális ellátások igénybevételeinek helyi szabályait, rendelkezik a szociális és gyermekjóléti szolgáltatások igénybevételeinek jogosultságáról, mértékéről, igénybevételeik módjáról és térítési díjairól.

[2] Hevesaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés d) és g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8 a.pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. § Ez a rendelet a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvényben meghatározott fogalmakkal összhangban értelmezendő

II. Fejezet

Eljárásjogi rendelkezések

2. § A rendszeres ellátások havi együttes összege személyenként nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét.

3. § (1) Jelen rendeletben szabályozott ellátások megállapítása kérelemre történhet. A kérelmet erre a célra rendszeresített formanyomtatványon kell előterjeszteni, melyhez csatolni kell a formanyomtatványon felsorolt, az egyes ellátásokra való jogosultság megállapításához szükséges mellékleteket. A formanyomtatványok beszerezhetőek az Egerbaktai Közös Önkormányzati Hivatalban (továbbiakban: Hivatal) és annak Hevesaranyosi Kirendeltségén, (továbbiakban: Kirendeltség) valamint letölthetőek az Önkormányzat honlapjáról.

(2) A kérelmet postai úton a Hivatal vagy a Kirendeltség postacímére címezve, vagy személyesen a lehet benyújtani ugyanezen hivatalos helyiségekben.

4. § (1) A kérelem benyújtására az ellátás igénylője, annak törvényes képviselője vagy meghatalmazottja jogosult.

(2) Az egy főre eső jövedelem megállapításához munkáltatói igazolás vagy NAV igazolás vagy jövedelem hiányáról szóló nyilatkozat szükséges.

5. § Rendszeres ellátás iránti kérelmet legkorábban az adott ellátásra való jogosultság időtartamának lejártá előtt egy hónappal lehet benyújtani, mely esetben az új jogosultság kezdő időpontja a korábbi jogosultság lejártát követő nap.

6. § A kérelemben foglaltak ellenőrzése céljából az Önkormányzat család- és gyermekjóléti szolgáltatást végző intézményének dolgozója vagy a Hivatal köztisztviselője környezetanulmányt készíthet.

7. § A rendszeres ellátásokat utólag minden hónap 5-éig, az eseti ellátásokat a megállapítást követő 15 napon belül kell folyósítani.

8. § A pénzbeli ellátások megfizetése lakossági folyószámlára utalással történik a jogosult, vagy törvényes képviselője részére, vagy házipénztárban történő kifizetést.

9. § A rendszeres ellátásra való jogosultságot meg kell szüntetni, ha:

- a) a jogosultság feltételei már nem állnak fenn, vagy jogosultságot kizáró körülmény következett be,
- b) a jogosult azt kéri,
- c) a jogosult meghalt,
- d) az e rendeletben meghatározott egyéb okból.

10. § A 9. § szerinti megszüntetés időpontja a megszüntetésre okot adó körülmény felfedezése hónapjával utolsó napja.

11. § A jogosult által lakott lakáshoz kapcsolódó rendszeres ellátásra való jogosultságot meg kell szüntetni, ha a jogosult a támogatással érintett lakásból elköltözött.

12. §¹ A képviselő- testület dönt:

- a) rendkívüli települési támogatásról.
- b) a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres települési támogatásról.
- c) a köztemetés megállapításáról.

III. Fejezet

Pénzbeli Ellátások formái

Eseti jellegű rendkívüli települési támogatás

13. § (1) Alkalmanként legfeljebb 20.000 Ft összegű eseti jellegű rendkívüli települési támogatásban kell részesíteni azt a létfenntartását veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került személyt, emiatt egyszeri anyagi segítségre szorul, amennyiben vagyonnal nem rendelkezik, és családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, egyedülálló személy esetén 200 %-át.

(2) Különösen indokolt, rendkívüli esetben (vis maior) egyszeri alkalommal kérelemre legfeljebb 300.000 forint összeghatárig jövedelemvizsgálat nélkül támogatást nyújt a rászoruló, hevesaranyosi személyek részére."A rendkívüli eset vizsgálatára a polgármester jogosult.

Lakhatási támogatás

14. § Lakhatási támogatás a villanyáram-, a víz- és csatorna, a gázfogyasztás és a szemétszállítás díjához, a lakbérhez, a közös költséghez, illetve a tüzelőanyag költségeihez nyújtható.

15. § Lakhatási támogatásra jogosult az a személy:

- a) aki a kérelemben megjelölt lakásban bejelentett lakcímmel rendelkezik, abban életvitelszerűen lakik és annak tulajdonosa vagy bérlője és
- b) akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500%-át és
- c) akinek háztartása egyik tagjának sínes vagyona és
- d) aki fogyasztóként szerepel azon közüzemi számlán, melyre vonatkozóan kéri a lakhatási támogatás megállapítását.

16. § A lakhatási támogatást egy évre kell megállapítani azzal, hogy a kérelmezőt az ellátás a kérelem benyújtásának napjának első napjától illeti meg.

17. § (1) A lakhatási támogatás ugyanazon lakáshoz csak egy alkalommal állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

(2) bekezdés alkalmazásában külön lakásnak kell tekinteni a társbérletet, az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit.

18. § A lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres települési támogatás havi összegét az alábbiak szerint kell megállapítani: Egy főre eső jövedelem az öregségi nyugdíjminimum 0-200% közé esik, a támogatás havi összege 6000 Ft. Egy főre eső jövedelem az öregségi nyugdíjminimum 201-350% közé esik, a támogatás havi összege 5000 Ft. Egy főre eső jövedelem az öregségi nyugdíjminimum 351-500% közé esik, a támogatás havi összege 4000 Ft.

III. Fejezet

Természetben nyújtott szociális ellátások

Szociális alapszolgáltatások

19. §¹ (1) Az önkormányzat Egerbakta, Bátor, Hevesaranyos, Szarvaskő Szociális Intézményfenntartó Társulás tagja, melynek során az Egerbaktai Családsegítő, Gyermekjóléti és Szociális Intézményen (továbbiakban: az Intézmény) keresztül látja el a szociális alapellátás feladatait.

(2) Az Önkormányzat az Intézmény által házi segítségnyújtást biztosít, melynek keretében az igénybevevő az önálló életvitel fenntartása, az ellátott lakókörnyezete higiénias körülményeinek megtartásában kap támogatást, valamint prevenciós jelleggel veszélyhelyzetek kialakulásának megelőzése is történik.

(3) A szolgáltatás iránti kérelem alapján az arra jogosult személy végzi el az igénylő gondozási szükségletének vizsgálatát, melynek során megállapításra kerül a szükséglet mértéke.

(4) A házi segítségnyújtást a gondozási szükségletnek megfelelő időtartamban, legfeljebb napi 4 órában lehet nyújtani.

V. Fejezet

Záró rendelkezések

20. §² (1) Az önkormányzat az Intézmény által azon szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezést biztosít, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani különösen 65. életévüket betöltötték (életkor szerinti jogosultság), egészségi állapotuk, fogyatékosságuk, pszichiátriai betegségeik, szenvedélybetegségeik, hajléktalanságuk miatt.

(2) A szociális étkeztetés biztosítása lakásra kiszállítással történik az Önkormányzat és az Intézmény szerződő szolgáltató partnere által.

(3) Az étkeztetésért és a házi gondozásért fizetendő térítési díjat a Képviselő-testület külön rendeletben állapítja meg, melyről az igénybevevőt minden év március 31-ig írásban tájékoztatja.

21. §³ (1) Az önkormányzat az Intézmény által család- és gyermekjóléti szolgáltatást nyújt annak érdekében, hogy az igénylők és az családok szociális és gyermekjóléti szolgáltatások megvalósításához megkapják a szükséges támogatást (2) Az ellátottak, illetve azok hozzátartozói a szolgáltatásokról írásban tájékoztatást kapnak.

együttműködésre kötelezett és az önkormányzat által megkeresett szociális problémák miatt veszélyeztetett vagy krízishelyzetben lévő családok, személyek.

21/A. §⁵ Az Önkormányzat és az intézmény által nyújtott alapszolgáltatások a szociális ellátásról szóló törvény és a szociális ellátások igénybevételéről szóló jogszabályok alapján valósulnak meg.

21/B. §⁶ Jelen rendelet rendelkezéseit a hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

21/C. §⁷ Hatályát veszti Hevesaranyos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásról szóló 11/2021.(IX.22.) sz. önkormányzati rendelete.

22. § Ez a rendelet 2026.03.18. lép hatályba. Kihirdetést követő nap

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

Rendelet:

Hevesaranyos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2026. (III.17.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátásról

[1] A rendelet célja, hogy a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében szabályozza a pénzbeli és természetbeni juttatások, valamint a szociális ellátások igénybevételének helyi szabályait, rendelkezik a szociális és gyermekjóléti szolgáltatások igénybevételének jogosultságáról, mértékéről, igénybevételük módjáról és térítési díjairól.

[2] Hevesaranyos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés d) és g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8 a.pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Fejezet

Általános rendelkezések

1. § Ez a rendelet a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvényben meghatározott fogalmakkal összhangban értelmezendő.

2. Fejezet

Eljárásfogi rendelkezések

2. § A rendszeres ellátások havi együttes összege személyenként nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét.

3. § (1) Jelen rendeletben szabályozott ellátások megállapítása kérelemre történhet. A kérelmet erre a célra rendszeresített formanyomtatványon kell előterjeszteni, melyhez csatolni kell a formanyomtatványon felsorolt, az egyes ellátásokra való jogosultság megállapításához szükséges mellékleteket. A formanyomtatványok beszerezhetőek az Egerbaktai Közös Önkormányzati Hivatalban (továbbiakban: Hivatal) és annak Hevesaranyosi Kirendeltségén (továbbiakban: Kirendeltség) valamint letölthetőek az Önkormányzat honlapjáról.

(2) A kérelmet postai úton a Hivatal vagy a Kirendeltség postacímére címezve, vagy személyesen a lehet benyújtani ugyanczen hivatalos helyiségekben.

4. § (1) A kérelem benyújtására az ellátás igénylője, annak törvényes képviselője vagy meghatalmazottja jogosult.

(2) Az egy főre eső jövedelem megállapításához munkáltatói igazolás vagy NAV igazolás vagy jövedelem hiányáról szóló nyilatkozat szükséges.

5. § Rendszeres ellátás iránti kérelmet legkorábban az adott ellátásra való jogosultság időtartamának lejártá előtt egy hónappal lehet benyújtani, mely esetben az új jogosultság kezdő időpontja a korábbi jogosultság lejártát követő nap.

6. § A kérelemben foglaltak ellenőrzése céljából az Önkormányzat család- és gyermekjóléti szolgáltatást végző intézményének dolgozója vagy a Hivatal köztisztviselője környezetanulmányt készíthet.

7. § A rendszeres ellátásokat utólag minden hónap 5-éig, az eseti ellátásokat a megállapítást követő 15 napon belül kell folyósítani.

8. § A pénzbeli ellátások megfizetése lakossági folyószámlára utalással történik a jogosult, vagy törvényes képviselője részére, vagy házipénztárban történő kifizetést.

9. § A rendszeres ellátásra való jogosultságot meg kell szüntetni, ha:

- a) a jogosultság feltételei már nem állnak fenn, vagy jogosultságot kizáró körülmény következett be,
- b) a jogosult azt kéri,
- c) a jogosult meghalt,
- d) az e rendeletben meghatározott egyéb okból.

10. § A 9. § szerinti megszüntetés időpontja a megszüntetésre okot adó körülmény bekövetkezése napjának utolsó napja.

11. § A jogosult által keltetett kérelmek alapján rendszeres ellátásra való jogosultságot meg kell szüntetni, ha a jogosult a 2011. évi 98. sz. törvény 10. §-a szerinti körülményben.

12. §¹ A képviselő- testület dönt:

- a) rendkívüli települési támogatásról.
- b) a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres települési támogatásról.
- c) a köztemetés megállapításáról.

III. Fejezet

Pénzbeli Ellátások formái

Eseti jellegű rendkívüli települési támogatás

13. § (1) Alkalmanként legfeljebb 20.000 Ft összegű eseti jellegű rendkívüli települési támogatásban kell részesíteni azt a létfenntartását veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került személyt, emiatt egyszeri anyagi segítségre szorul, amennyiben vagyonnal nem rendelkezik, és családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, egyedülálló személy esetén 200 %-át.

(2) Különösen indokolt, rendkívüli esetben (vis maior) egyszeri alkalommal kérelemre legfeljebb 300.000 forint összeghatárig jövedelemvizsgálat nélkül támogatást nyújt a rászoruló, hevesaranyosi személyek részére. A rendkívüli eset vizsgálatára a polgármester jogosult.

Lakhatási támogatás

14. § Lakhatási támogatás a villanyáram-, a víz- és csatorna, a gázfogyasztás és a szemétszállítás díjához, a lakbérhez, a közös költséghez, illetve a tüzelőanyag költségeihez nyújtható.

15. § Lakhatási támogatásra jogosult az a személy,

a) aki a kérelemben megjelölt lakásban bejelentett lakcímmel rendelkezik, abban életvitelszerűen lakik és annak tulajdonosa vagy bérelője és

b) akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500%-át és

c) akinek háztartása egyik tagjának sines vagyona és

d) aki fogyasztóként szerepel azon közüzemi számlán, melyre vonatkozóan kéri a lakhatási támogatás megállapítását.

16. § A lakhatási támogatást egy évre kell megállapítani azzal, hogy a kérelmező az ellátás a kérelem benyújtása hónapjának első napiától illeti meg.

17. § (1) A lakhatási támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

(2) Bekerülés alkalmán az az önálló lakásnak kell tekinteni a társbérletet, az öbérletet és a jogeros bérletet, amely egy-egy lakásnak minősül.

18. § A lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres települési támogatás havi összegét az alábbiak szerint kell megállapítani: Egy főre eső jövedelem az öregségi nyugdíjminimum 0-200% közé esik, a támogatás havi összege 6000 Ft. Egy főre eső jövedelem az öregségi nyugdíjminimum 201-350% közé esik, a támogatás havi összege 5000 Ft. Egy főre eső jövedelem az öregségi nyugdíjminimum 351-500% közé esik, a támogatás havi összege 4000 Ft.

IV. Fejezet

Természetben nyújtott szociális ellátások

Szociális alapszolgáltatások

19. §² (1) Az önkormányzat Egerbakta, Bátor, Hevesaranyos, Szarvaskő Szociális Intézményfenntartó Társulás tagja, melynek során az Egerbaktai Családsegítő, Gyermekjóléti és Szociális Intézményen (továbbiakban: az Intézmény) keresztül látja el a szociális alapellátás feladatait.

(2) Az Önkormányzat az Intézmény által házi segítségnyújtást biztosít, melynek keretében az igénybevevő az önálló életvitel fenntartása, az ellátott lakókörnyezete higiénia körülményeinek megtartásában kap támogatást, valamint prevenciós jelleggel veszélyhelyzetek kialakulásának megelőzése is történik.

(3) A szolgáltatás iránti kérelem alapján az arra jogosult személy végzi el az igénylő gondozási szükségletének vizsgálatát, melynek során megállapításra kerül a szükséglet mértéke.

(4) A házi segítségnyújtást a gondozási szükségletnek megfelelő időtartamban, legfeljebb napi 4 órában lehet nyújtani.

V. Fejezet

Záró rendelkezések

20. §¹ (1) Az önkormányzat az Intézmény által azon szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezést biztosít, akik az önmaguk, illetve eltartottjuk részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani különösen 65. életévüket betöltötték (életkor szerinti jogosultság), egészségi állapotuk, fogyatékosságuk, pszichiátriai betegségeik, szenvedélybetegségeik, hajléktalanságuk miatt.

(2) A szociális étkeztetés biztosítása lakásra kiszállítással történik az Önkormányzat és az Intézmény szerződő szolgáltató partnere által.

(3) Az étkeztetésért és a házi gondozásért fizetendő térítési díjat a képviselő-testület külön rendeletben állapítja meg, melyről az igénybevevőt minden év március 31-ig írásban tájékoztatja.

21. §¹ (1) Az önkormányzat az Intézmény által család és gyermekjóléti szolgáltatást nyújt annak érdekében, hogy az egyének és a családok szociális és mentálhigiénés problémáik megoldásához megfelelő segítséget kapjanak. (2) Az ellátottak önkéntesen felkéréső, tevékenységen alapuló, vállalt, együttműködésre épülő, szabadon választott önkormányzat által megvalósított, önkéntes munkában részvételre irányuló, önkéntes és önkénteskedő családok számára nyújt.

21/A. §⁵ Az Önkormányzat és az Intézmény által nyújtott alapszolgáltatások a szociális ellátásról szóló törvény és a szociális ellátások igénybevételéről szóló jogszabályok alapján valósulnak meg.

21/B. §⁶ Jelen rendelet rendelkezéseit a hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

21/C. §⁷ Hatályát veszti Hevesaranyos Községi Önkormányzat Képviselő- testületének a szociális ellátásról szóló 11/2021.(IX.22.) sz. önkormányzati rendelete.

22. § Ez a rendelet 2026.03.18. lép hatályba. Kihirdetést követő nap

3.Napirendi pont: A Caritas Hungarica által bérelt önkormányzati ingatlan értékesítésére beérkezett árajánlat megtárgyalása
Előterjesztő: Hossó Imre Sándor polgármester

Hossó Imre Sándor polgármester: Ismerteti a Katolikus Karitásztól által bérelt, a Hrsz. 8. szám alatt nyilvántartott, Jelenlét Pontként működő önkormányzati ingatlan megvásárlására vonatkozó vételi szándéknyilatkozattal kapcsolatosan érkezett megkeresést.

A levélben a bérlő kifejezte vételi szándékát az ingatlan tulajdonjogának megszerzésére, és az ingatlanra 8 000 000 Ft összegű vételi ajánlatot tett, egyúttal kérte az önkormányzat álláspontjának kialakítását a lehetséges értékesítés tárgyában.

Feladó: Katolikus Karitásztól - Caritas Hungarica
1115 Budapest, Bartók Béla út 104

Címzett: Hevesaranyos Község Önkormányzata
3322 Hevesaranyos, Petőfi Sándor út. 1.
Hossó Sándor polgármester úr részére

Tárgy: Vételi szándéknyilatkozat -a Katolikus Karitásztól által bérbevevett, Hevesaranyos Hrsz. 8. Jelenlét Pontként működő önkormányzati ingatlan megvásárlására

Tisztelt Polgármester Úr!

A Katolikus Karitásztól nevében tisztelettel fordulok Önhöz, valamint Hevesaranyos Község Önkormányzatának Képviselő-testületéhez azzal a kéréssel, hogy a szervezetünk által jelenleg bérelt, **Jelenlét Pontként** működő önkormányzati ingatlant az Önkormányzat részünkre értékesíteni szíveskedjen.

A vételárra bruttó **8.000.000 millió Ft** azaz bruttó nyolcmillió forint összeget ajánlunk. A Karitásztól a településen végzett szociális és közösségépítő tevékenységét hosszú távon is szeretné biztosítani, ezért

az ingatlan megvásárlását követően pályázati forrás bevonásával tervezzük az épület **teljes körű, akadálymentesítéssel egybekötött felújítását**. A beruházás nemcsak a Karitás munkáját segítené, hanem az épület értékét is jelentősen növelné, és hozzájárulna ahhoz, hogy a helyi közösség minden tagja számára elérhető, biztonságos és modern szolgáltató tér jöjjön létre.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vételi szándékunkat megtárgyalni, és amennyiben az Önkormányzat a fenti feltételekkel egyetért, az adásvételi szerződés előkészítését megkezdeni szíveskedjen. Bízunk abban, hogy az Önkormányzat is támogatja a közösségi célú fejlesztéseket, és együttműködésünket továbbra is értékesnek tartja.

Az ingatlan tervezett felújítására vonatkozó elképzeléseinket jelen levelünkhöz mellékelten csatoljuk.

Kérem, hogy vételi szándéknyilatkozatunkat a következő képviselő-testületi ülésen napirendre tűzni és megtárgyalni szíveskedjenek.

Bízunk abban, hogy kezdeményezésünket támogató döntés születik, és közös munkánk továbbra is a település javát szolgálja.

Tisztelettel és köszönettel:

Katolikus Karitás -
Caritas Hungarica

Kiss István képviselő: Álláspontja szerint a megajánlott vételár nem tükrözi megfelelően az ingatlan és a hozzá kapcsolódó terület (különösen a használatban lévő pálya) együttes értékét, ezért a jelen formájában az ajánlat nem fogadható el.

Koós András Bálint képviselő: Álláspontja szerint az értékesíteni kívánt ingatlan állapota megfelelő, szerkezete téglapépítésű, és jelenlegi műszaki állapotát tekintve jó állagúnak minősül. Véleménye szerint ez az adottság az ingatlan értékét növeli, ezért az ajánlott vételár a tényleges piaci értékhez képest alacsonynak tekinthető.

Hossó Imre Sándor polgármester: Ismerteti, hogy további önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok vonatkozásában készült értékbecslések alapján – amelyek kisebb alapterületű ingatlanokra vonatkoztak – a megállapított értékek magasabbak voltak, mint a jelen ajánlatban szereplő összeg. Véleménye szerint a vételi ajánlatban szereplő 8 000 000 Ft összegű vételár nem tükrözi reálisan az ingatlan tényleges piaci értékét. Az ingatlan nagysága és adottságai alapján az ajánlati ár alulértékelt.

Kiss István képviselő: Javasolja, hogy az ingatlan és a hozzá tartozó, pályaként használt terület kerüljön telekmegosztással külön helyrajzi szám alá rendezésre, annak érdekében, hogy a pálya önálló használata a továbbiakban is biztosított legyen, és az ingatlan esetleges későbbi értékesítése külön kezelhető legyen

dr. Farkas-Csákvári Georgina jegyző: Megjegyzi, hogy napjainkban az ingatlanok értékének meghatározása során a települési elhelyezkedés jelentősége a korábbiakhoz képest mérséklődött. Az ingatlan értékének megítélése komplex módon történik, amely során figyelembe kell venni az épület állapotát, műszaki jellemzőit, hasznosíthatóságát, valamint a településen betöltött szerepét. Ennek alapján a jelenlegi ajánlati ár nem tekinthető arányban állónak az ingatlan tényleges értékével.

Kiss István képviselő: Javasolja, hogy az önkormányzat a volt iskolaépületet – annak hasznosítási lehetőségeire figyelemmel – kínálja fel értékesítésre, annak érdekében, hogy az esetleges érdeklődők számára az ingatlan megvásárlásának lehetősége ismertté váljon.

Ezzel biztosítható, hogy az ingatlan iránt érdeklődők szélesebb körben értesüljenek a lehetőségről, és a további hasznosítás a piaci igényekhez igazodva valósulhasson meg.

Hossó Imre Sándor polgármester: Kéri a képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatról szavazni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

.../2026.(III.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Hevesaranyos Községi Önkormányzat Képviselő- testülete úgy határoz, hogy a Katolikus Karitás 8.000.000,- Ft összegű vételi ajánlatát – az önkormányzati tulajdonú, Jelenlét Pontként működő ingatlanra vonatkozóan – megismerte és azt a felajánlott vételár mértékére tekintettel nem fogadja el, elutasítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőt értesítse, egyúttal tájékoztassa arról, hogy az önkormányzat a volt iskolaépületet értékesítésre kínálja fel, és annak megvásárlására lehetőséget biztosít az érdeklődők számára.

Határidő: 2026.03.18.

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el.

Határozat:

58./2026.(III.17.) sz. képviselő-testületi határozat

a Hevesaranyos Községi Önkormányzat Képviselő- testülete úgy határoz, hogy a Katolikus Karitás 8.000.000,- Ft összegű vételi ajánlatát – az önkormányzati tulajdonú, Jelenlét Pontként működő ingatlanra vonatkozóan – megismerte és azt a felajánlott vételár mértékére tekintettel nem fogadja el, elutasítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőt értesítse, egyúttal tájékoztassa arról, hogy az önkormányzat a volt iskolaépületet értékesítésre kínálja fel, és annak megvásárlására lehetőséget biztosít az érdeklődők számára.

Határidő: 2026.03.18.

Felelős: polgármester

4.Napirendi pont: Helyi Választási Bizottság tag és póttagok megválasztása
Előterjesztő: Hossó Imre Sándor polgármester

Hossó Imre Sándor polgármester: Felkéri dr. Farkas- Csákvári Georgina jegyző asszonyt, hogy tájékoztassa a Képviselőket a negyedik napirenddel összefüggésben.

dr. Farkas-Csákvári Georgina jegyző: A felkérésnek eleget téve ismerteti az előterjesztés tartalmát.

ELŐTERJESZTÉS

Helyi Választási Bizottság póttag választásáról

Tisztelt Képviselő- testület!

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §. szerint: „*A helyi választási bizottság három – az egy szavazókörrrel rendelkező településen öt – tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évét megelőző évben, október 1. és november 30. között választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt.*”

A fentiek értelmében megalakult a Hevesaranyosi Helyi Választási Bizottság. Kalocsa Gabriella nem tudja vállalni a tagságot. A póttagok közül Vancsó Magdolna és Barta Márk póttagként vállalják a HVB-ben történő működést.

Kérem a képviselő- testületet, hogy a határozati javaslatról dönteni szíveskedjenek!

Hossó Imre Sándor polgármester: Köszöni az összefoglalót. Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy az alábbi határozati javaslatról szavazzanak.

Határozati javaslat:

.../2026.(III.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Hevesaranyos Községi Önkormányzata Képviselő- testülete úgy döntött, hogy a Helyi Választási Bizottság tagjaivá az alábbi személyt tagként megválasztja Hossó János.

További póttagként Nagy Attila Paczókné Koós Enikőt választja.

Határidő: 2026.03.18.

Felelős: dr. Farkas-Csákvári Georgina jegyző, HVI vezető

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el.

Határozat:

59./2026.(III.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Hevesaranyos Községi Önkormányzata Képviselő- testülete úgy döntött, hogy a Helyi Választási Bizottság tagjaivá az alábbi személyt tagként megválasztja Hossó János. További póttagként Nagy Attila Paczókné Koós Enikőt választja.

Határidő: 2026.03.18.

Felelős: dr. Farkas-Csákvári Georgina jegyző, HVI vezető

5/1.Egyebek : MTZ árajánlat megtárgyalása

Előterjesztő: Hossó Imre Sándor polgármester

Hossó Imre Sándor polgármester Tájékoztatja a Képviselő-testületet az egyebek napirendi pont keretében, hogy MTZ 82 típusú traktor, valamint hótoló lap beszerzésére vonatkozóan árajánlat érkezett.

ÁRAJÁNLAT

Kelt: 2026.02.18

Ajánlat érvényessége: 2026.12.31.

Ajánlatadó **adatai:**

Cégnév / Név: BARTA DOMINIKA EV.

Székhely / Cím: 3335 Bükkszék, Dobó u. 21.

Megrendelő adatai:

Barta Dominika E.v.

3335 Bükkszék Dobó út 21.

Termék részletezése:

Az alábbi termékre az alábbi árajánlatot adom:

Tétel megnevezése

MTZ 82 TRAKTOR	Mennyiség 1	Nettó összeg (Ft) 1.300.000,-
HÓTOLÓ LAP	Mennyiség 1	Nettó összeg (Ft) 250.000 ,-

Nettó összesen: 1.550.000 Ft

ÁFA (pl. 27% / alanyi mentes):

Bruttó végösszeg:

Teljesítési feltételek:

Teljesítés helye: HEVESARANYOS

Teljesítési határidő: MEGEGYEZÉS TÁRGYA

Fizetési határidő: MEGEGYEZÉS TÁRGYA

Fizetési mód: ATUTALAÁS ÖNKORMÁNYZATI SZÁMLÁRA

Egyéb feltételek:

Az árajánlat a megadott érvényességi időn belül fogadható el.

Az ajánlat elfogadása írásos megrendeléssel történik.

A számlázás a teljesítést követően történik.

Kelt: Bükkszék, 2026. 02. 18.

Kiss István képviselő: Megjegyzi, hogy a hótoló lap vonatkozásában tett ajánlati ár álláspontja szerint alacsonynak tekinthető, figyelemmel arra, hogy az értékesítésre kerülő eszköz piaci értéke ennél magasabb lehet. Ennek megfelelően javasolt az ajánlati ár felülvizsgálata, illetve további egyeztetés kezdeményezése az eladóval a kedvezőbb vételár elérése érdekében.

Hossó Imre Sándor polgármester: Hozzászólásában elmondja, hogy az eszköz az önkormányzati feladatellátás során – átalakítást követően – akár még hasznosítható, illetve később kedvezőbb feltételekkel értékesíthető.

Koós András Bálint képviselő: Véleménye szerint, későbbi értékesítés indokolt lehet kedvezőbb feltételek mellett.

Hossó Imre Sándor polgármester: Kéri a képviselő-testületet, hogy alakítsák ki álláspontjukat és az alábbi határozati javaslatról szavazni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

...../ 2025. (.....). sz. képviselő- testületi határozati javaslat

Hevesaranyos Községi Önkormányzat Képviselő- testülete úgy döntött, hogy hozzájárul az MTZ 82 típusú traktor értékesítéséhez 1 300 000 Ft összegben Barta Dominika ev.(3335 Bükkszék, Dobó u.21.) részére , a beérkezett árajánlat szerinti feltételekkel.

A képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A Képviselő-testület a hótoló lap tekintetében az ajánlatot nem fogadja el, annak alacsonynak ítélt vételára miatt az eszköz értékesítését nem támogatja.

Határidő: 2026.03.18.

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el.

Határozat:

60/2026.(III.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Hevesaranyos Községi Önkormányzat Képviselő- testülete úgy döntött, hogy hozzájárul az MTZ 82 típusú traktor értékesítéséhez 1.300.000,- Ft összegben Barta Dominika ev.(3335 Bükkszék, Dobó u.21.) részére, a beérkezett ajánlat szerinti feltételekkel.

A képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A Képviselő-testület a hótoló lap tekintetében az ajánlatot nem fogadja el, annak alacsonynak ítélt vételára miatt az eszköz értékesítését nem támogatja.

Határidő: 2026.03.18.

Felelős: polgármester

5/2.Egyebek : Polgárőr Egyesület

Előterjesztő: Hossó Imre Sándor polgármester

Hossó Imre Sándor polgármester: Emlékeztet, hogy a polgárőrség taglétszámának bővítésére irányuló szándék korábban már felmerült, és azt a testület továbbra is indokoltnak tartja. Hozzáteszi, hogy a közelmúltban a településen bekövetkezett incidensek miatt a bővítés ismételten kiemelten indokoltá vált

Kiss István képviselő: Ismételten jelzi, hogy a polgárőr egyesület tevékenységéhez több személy is csatlakozni kíván, és részt kíván venni a közösségi feladatok, valamint a járőrszolgálatok ellátásában. Véleménye szerint a taglétszám bővítése hozzájárulhat a feladatellátás hatékonyabb és kiegyensúlyozottabb megszervezéséhez.

Javasolja továbbá, hogy az egyesület rendelkezésére álló gépjármű használata átlátható módon, a tagság számára egyenlő feltételek biztosításával történjen, a szolgálati feladatok hatékony ellátásának támogatása érdekében.

Koós András Bálint képviselő: Megjegyzi, hogy korábban ígéret hangzott el a képzési lehetőségek (tanfolyam) vonatkozásában, azonban az elmúlt időszakban ezzel kapcsolatban visszajelzés nem történt.

Kiss István képviselő: Megerősíti azt szándékot, hogy a polgárőr egyesület tevékenységében – lehetőségeikhez mérten – aktívan részt kívánnak venni, csatlakozva a közösségi munkához és a járőrszolgálatok ellátásához, ahogyan azt már korábban is jelezték.

Elmondja, hogy ez többletfeladatot jelent, ugyanakkor meggyőződése, hogy a taglétszám bővítése, valamint a járőrszolgálat gyakoribb és kiszámíthatóbb ellátása hozzájárulhat a település közbiztonságának hatékonyabb biztosításához.

A Képviselő-testület ezért tisztelettel kéri az egyesület elnökét, hogy a szükséges tájékoztatás és a képzési lehetőségek elősegítése érdekében működjön közre, támogatva a csatlakozni szándékozók részvételét.

Egyúttal kifejezik nyitottságukat a szorosabb együttműködésre, és bíznak abban, hogy a közös célok mentén az együttműködés tovább erősödik a település érdekében.

dr. Farkas-Csákvári Georgina jegyző: Tájékoztatást ad arról, hogy a polgárőrség hivatalos megkeresés útján felkérhető, továbbá rögzíti, hogy az erre vonatkozó korábbi egyeztetést a nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyve hivatalosan tartalmazza.

A napirendi pont tárgyalása során a testület hivatkozik a 2025. októberi 28-ai jegyzőkönyvben rögzített, a polgárőrséggel való együttműködésre vonatkozó egyeztetésre, amelynek releváns része az alábbiakban olvasható:

***Kiss István képviselő:** Érdeklődik, milyen módon lehetne hatékonyabbá tenni az együttműködést a polgárőrséggel annak érdekében, hogy a szolgálatellátás még eredményesebb legyen. Kiemeli, hogy a testület segíteni kívánja a munkájukat. Kérdést tesz fel a Polgárőrséghez való csatlakozás lehetőségéről, a tagfelvétel módjáról, mivel több személy is jelezte belépési szándékát.*

***Dorkó Csaba polgárőr egyesület elnöke:** Elmondja, az érdeklődő a helyi polgárőr egyesülethez nyújtja be tagfelvételi kérelmét, amelyhez csatolnia kell a büntetlen előéletet igazoló dokumentumot és a szükséges nyilatkozatokat. Ezt követően polgárőr alapismereti képzésen kell részt vennie, majd alapismereti vizsgát szükséges tenni. A sikeres vizsga után az egyesület elnöksége vagy taggyűlése dönt a felvételéről.*

***Kiss István képviselő:** Kéri, hogy a következő polgárőr alapismereti vizsga időpontjáról tájékoztassa az Elnök Úr a Képviselőket, tekintettel arra, hogy a településen több személy is jelezte, szeretne csatlakozni az egyesülethez. További egyeztetés érdekében várja a Polgárőrség visszajelzését.*


dr. Farkas-Csákvári Georgina jegyző: Összefoglalóul elmondja, hogy a Képviselő-testület szorgalmazza a polgárőr egyesület taglétszámának bővítését, és felkéri az egyesület vezetését, hogy működjön közre a csatlakozni kívánók bevonásában, valamint a szükséges képzések megszervezésében, továbbá adjon tájékoztatást a tagbővítés lehetőségeiről, a jelentkezés módjáról és a következő képzések időpontjáról.

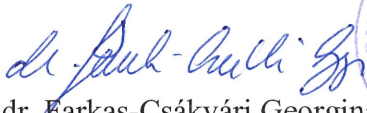
Hossó Imre Sándor polgármester Hozzászólás hiányában a nyílt ülést bezárja 16.28-kor

kmf.

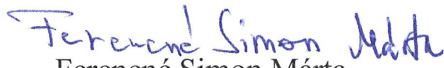

Hossó Imre Sándor
polgármester




Kiss István
Jegyzőkönyv-hitelesítő


dr. Farkas-Csákvári Georgina
jegyző




Ferencné Simon Márta
Jegyzőkönyv-hitelesítő